

# **FILSKOV FÆLLESANTENNE 7200 GRINDSTED**

## **VEDTÆGTER**

### **§1. NAVN:**

Foreningens navn er FILSKOV FÆLLESANTENNE.

### **§2. HJEMSTED OG VIRKEOMRÅDE:**

Foreningens hjemsted er Billund Kommune. Foreningens virkeområde er Filskov by.

### **§3. FORMÅL:**

1. Foreningen er almennyttig og har som sit formål at eje og drive samt sørge for løbende udbygning og forbedring af fællesantenneanlægget og bredbåndsnettet indenfor Filskov byområde, med henblik på over for medlemmerne på ikke-kommercielle vilkår at:
  - a. modtage og videredistribuere et bredt udbud af danske og udenlandske programmer og tjenester omfattende nyhedsformidling, oplysning, undervisning, kunst og underholdning
  - b. Tilbyde medlemmerne adgang til Internet
  - c. Supplere med mulige serviceydelser i tilknytning hertil

### **FORENINGENS FORMÅL KAN FREMMES VED:**

2. at foreningen tidsbegrænset overdrager transmissionskapacitet i anlægget til tredjemand
3. at foreningen tilslutter sig og/eller ejer andele i andre foreninger, selskaber eller sammenslutninger, som har til formål at fremme foreningens interesser – på ikke kommercielle vilkår.

### **SIGNALFORSYNING:**

Signalforsyning sker i programpakker som eventuelt er med tilvalgsmuligheder. Programpakkernes antal, størrelse, sammensætning m.m. fastsættes af bestyrelsen i samarbejde med programleverandørerne.

Bestyrelsen fastsætter priser, opkrævningsform og betalingsfrister m.m. for hver programpakke, der udbydes.

Bestyrelsen fastsætter regler for hvorledes og hvornår der kan skiftes mellem programpakkerne.

Der kan opkræves depositum/forudbetaling til dækning af omkostningerne ved skift af programpakker.

#### **§4. MEDLEMSKAB:**

Som medlem kan optages enhver, som er ejer eller lejer af en bolig i foreningens virkeområde og hører under foreningens naturlige forsyningsområde.

Bestyrelsen kan fastsætte tilslutningsafgiften for ejendomme med flere boliger og for nye boligområder.

Overdragelse af medlemskab til nye ejere eller lejere kan finde sted, når det meddeles foreningen og det nye medlem har accepteret overtagelsen af medlemsforpligtelserne.

#### **UDMELDELSE OG EJERSKIFTE:**

Udmeldelse af foreningen kan ske med 1 måneds varsel til udgangen af en måned. Udmeldelsen skal ske skriftligt til et medlem af bestyrelsen. Ved afbrydelse betales den gældende afgift, der er fastsat af bestyrelsen.

Ved evt. gentilslutning betales den til enhver tid gældende afgift for gentilslutning. Vilkår og afgift fastsættes af bestyrelsen.

Såfremt et medlem afhænder en ejendom eller fraflytter en lejlighed, der er tilsluttet det fælles antenneanlæg, er vedkommende forpligtiget til at give foreningen meddelelse herom og betale eventuelle udeståender i den forbindelse.

Afgår et medlem ved døden, indtræder de efterlevende arvinger eller boet i afdødes rettigheder og forpligtelser.

#### **INSTITUTIONER OG LIGNENDE:**

Institutioner og lignende, som ifølge deres natur ikke kan være medlemmer, kan dog blive tilsluttet foreningen på de vilkår som foreningens bestyrelse bestemmer.

#### **§5. FORENINGENS RETTIGHEDER:**

Bestyrelsen er berettiget til at træffe alle foranstaltninger til opfyldelse af foreningens formål og fastsætte de nærmere regler herfor.

Endvidere kan bestyrelsen træffe aftaler med tredjemand om etablering af sende-/modtageudstyr i foreningens antennemast.

Bestyrelsen træffer beslutninger om alle programsammensætninger, dog under hensyntagen til gældende love og bekendtgørelser.

Medlemmerne er pligtige til ikke at beskadige eller foretage indgreb i eller ændringer af anlægget. Skader eller mangler skal snarest muligt meddeles foreningen.

Indføring fra skel til stik i huset/ejendommen betales af det enkelte medlem. Udgiften til gravning m.m. fra stander til skel afholdes af medlemmet. Dog kan foreningen yde et tilskud fastsat af bestyrelsen. Installationen må kun udføres af en af foreningen godkendt installatør/radio-tv-forhandler og med godkendte materialer.

Foreningen sørger for, at driften bliver så regelmæssig som muligt, men påtager sig intet ansvar for utilfredsstillende billed- og lyd kvalitet, som hidrører fra interferens atmosfæriske forstyrrelser eller fra fejl og mangler ved de tilsluttede modtagere.

Foreningen forbeholder sig ret til (i kortest mulig tid), at afbryde driften af anlægget af hensyn til reparation eller udvidelse af dette. Foreningens medlemmer skal på anmodning fra bestyrelsen give denne eller dennes befuldmægtigede adgang til medlemmets ejendom for kontrol af de til foreningens installationer tilhørende ledninger.

Foreningen har ret til at anbringe fordelerskabe, ved hver parcelhusgrund ved skel og til at foretage fornøden opgravning på medlemmernes grunde uden erstatning eller ved sammenbyggede ejendomme at lade gennemføringer foretage. Etablering foretages af foreningen.

## **§6. KAPITALGRUNDLAG:**

Foreningens kapital fremskaffes fortrinsvis ved tilslutningsafgifter, abonnementsydelse, mastleje, gebyrer og fee-ydelse samt evt. ved optagelse af lån.

### **KONTINGENT:**

Kontingent fastsættes af bestyrelsen.

Kontingentet dækker udgifter til foreningens drift, administration, vedligeholdelse og udbygning af det tekniske anlæg, opsparing, afdrag på investeringer og forsikringer.

### **RESTANCE:**

Hvis betalingsfristen er overskredet, skal restancen indbetales straks efter modtagelse af rykkerskrivelse tillige med et administrationsgebyr, der fastsættes af bestyrelsen. Er betaling ikke foretaget senest 8 dage fra brevets dato, vil der uden yderligere varsel blive lukket for signalet og bestyrelsen kan overgive tilgodehavendet til inkasso. Signalforbindelsen kan reetableres, når kontingent, regning for lukning og åbning samt et administrationsbeløb til foreningen, der fastsættes af bestyrelsen, er betalt.

### **HÆFTELSE:**

Medlemmerne hæfter solidarisk for alle foreningens forpligtelser i forhold til den til enhver tid værende tilslutningsafgift, dog med maksimalt kr. 2000.

Bestyrelsens medlemmer og foreningens medlemmer hæfter ikke personligt for de af foreningen indgåede økonomiske forpligtelser.

## **§7. REGNSKABSFORHOLD:**

Bestyrelsen skal årligt aflægge regnskab, som er revideret af de på generalforsamlingen valgte revisorer.

Regnskabsåret følger kalenderåret.

Overskuddet benyttes efter bestyrelsens bestemmelser, dog kan ingen del af det årlige overskud eller formue udbetales til medlemmerne, men skal udelukkende benyttes til anlæggets formål.

Regnskabet skal underskrives af bestyrelsen og revisionen, og skal af bestyrelsen forelægges på den ordinære generalforsamling.

#### **§8. ORDINÆR GENERALFORSAMLING:**

Generalforsamlingen, som består af medlemmerne, er foreningens øverste myndighed i alle anliggender, dog ikke ved programsammensætninger ifølge § 5 stk. 2

Foreningens ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden den 1. april.

Enhver generalforsamling skal af bestyrelsen indkaldes med mindst 14 dages varsel ved bekendtgørelse i et lokalt uge- eller dagblad.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af protokolfører.
3. Beretning fra bestyrelsen.
4. Aflæggelse af regnskab til godkendelse
5. Indkomne forslag
6. Valg
  - a. valg til bestyrelsen
  - b. valg af 1 suppleant.
7. Valg af 2 revisorer og 1 revisor suppleant.
8. Eventuelt.

Kun de på dagsordenen opførte punkter kan behandles og afgøres på generalforsamlingen.

Medlemmer, som ønsker forslag behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftlig indgive forslag til bestyrelsen senest 7 dage før generalforsamlingen.

Forhandlingerne protokolleres.

#### **§9. EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING:**

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 25 medlemmer begærer dette, vedlagt forslag til dagsorden. I sidstnævnte tilfælde indkalder bestyrelsen til den ekstraordinære generalforsamling, der skal afholdes senest 40 dage efter begæringens modtagelse.

For så vidt angår regler om indkaldelse, afstemning og stemmeberettigelse, henvises til reglerne gældende for ordinære generalforsamlinger, jf. §8 og §10 .

Dagsordenen for den ekstraordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af protokolfører og stemmetællere.
3. Behandling af den sag, der har afstedkommet indkaldelsen.
4. Eventuelt.

Forhandlingerne protokolleres.

#### **§10. AFSTEMNING:**

Ethvert medlem, der har betalt fuldt kontingent, har 1 stemme pr. betalt kontingent på generalforsamlingen.

Såfremt et medlem udlejer en selvstændig boligenhed, som er tilsluttet foreningens signalforsyning, og lejeren af denne boligenhed er betaler af kontingent til foreningen, opnår en sådan lejer stemmeret på generalforsamlingen.

En stemmeberettiget, kan afgive skriftlig fuldmagt til en anden stemmeberettiget, men ingen deltager i generalforsamlingen kan afgive mere end én stemme foruden sin egen.

Uanset om man deltager på generalforsamlingen som ejer eller lejer jf. ovenfor, er det en forudsætning for afgivelse af stemme, at vedkommende ikke er eller var i restance med kontingent eller andre pligtige ydelser til foreningen 4 uger før tidspunktet for generalforsamlingens afholdelse. Et i henhold hertil ikke stemmeberettiget medlem, kan ikke i kraft af fuldmagt afgive stemme for et stemmeberettiget medlem, ligesom et ikke stemmeberettiget medlem ikke kan stemme pr. fuldmagt via et stemmeberettiget medlem.

Alle sager på generalforsamlingen afgøres ved almindeligt stemmeflertal.

Til vedtagelse af ændringer i vedtægterne kræves at punktet er angivet i indkaldelsen til generalforsamlingen og at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for vedtagelsen.

#### **§11. VALG:**

Bestyrelsen består af 5 medlemmer og vælges for 2 år ad gangen, idet 2 medlemmer er på valg i lige år og 3 medlemmer i ulige år.

Der vælges hvert år 1 suppleant for en periode på 2 år således, at der altid er 2 suppleanter til bestyrelsen.

Ved et bestyrelsesmedlems udtræden indtræder den førstevalgte suppleant i dennes sted og funktionsperiode.

Bestyrelsen konstituerer sig efter generalforsamlingen med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

#### **§12. TEGNINGSRET:**

Bestyrelsen indgår med bindende virkning for foreningen de med driften fornødne aftaler og kontrakter. Bestyrelsen sørger endvidere for tilvejebringelse af de til driften nødvendige tekniske midler, og bestyrelsen er berettiget til at optage lån og etablere driftskreditter i fornødent omfang.

Til at tegne foreningen kræves alle bestyrelsesmedlemmers underskrifter.

Ved optagelse af lån, etablering af driftskreditter samt køb og salg af fast ejendom kræves altid underskrifter af samtlige bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen forestår den daglige drift af foreningen, men er dog berettiget til at ansætte personale hertil, ligesom løbende beslutninger vedrørende driften kan træffes af bestyrelsen.

Bestyrelsen er berettiget til at give tredjemand adgang til at benytte kabelanlæg m.v. mod betaling under forudsætning af, at dette ikke strider mod foreningens formål.

Bestyrelsen er ligeledes berettiget til at foretage udvidelser af forsyningsområdet og foreningens forretningsområde.

Bestyrelsen er berettiget til at foretage sådanne dispositioner i et samarbejde med 3. mand, når dette skønnes mest hensigtsmæssigt for foreningen.

### **§13. BESTYRELSENS ARBEJDE OG FORMANDENS PLIGTER:**

Formanden kan til enhver tid indvarsle til bestyrelsesmøde og skal indvarsle til et sådant, når 2 bestyrelsesmedlemmer forlanger det.

Bestyrelsen fører en forhandlingsprotokol.

Bestyrelsens bestemmelser tages ved almindelig stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende. Et mindretal er berettiget til at få sin motiverede opfattelse tilført protokollen.

### **§14. BESTYRELSENS AFGANG:**

Såfremt en af bestyrelsen vedtaget og gennemført sag forkastes af generalforsamlingen, er bestyrelsens medlemmer berettiget til at udtræde af bestyrelsen, uanset om det for de enkelte medlemmers vedkommende sker midt i en funktionsperiode, men skal fungere, indtil nye bestyrelsesmedlemmer er valgt.

Valg af nye bestyrelsesmedlemmer i stedet for de udtrådte kan i så fald foretages på en ekstraordinær generalforsamling.

### **§15. OPLØSNING:**

Til beslutning om opløsning af foreningen eller dennes eventuelle sammenlægning med anden juridisk enhed, kræves en generalforsamlingsvedtagelse hvor mindst halvdelen af medlemmerne er mødt på generalforsamlingen og at 2/3 af de fremmødte stemmer for vedtagelsen.

Hvis ikke halvdelen af mulige stemmer er mødt, men 2/3 af de fremmødte stemmer for forslaget, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling med sædvanligt varsel og med dette punkt på dagsordenen, og denne generalforsamling er da beslutningsdygtig, uanset de mødte stemmers antal, og sagen afgøres ved almindeligt stemmeflertal.

Den generalforsamling, der vedtager foreningens opløsning, vælger 2 likvidatorer, der er berettiget til at tegne foreningen og realisere foreningens aktiver på bedst mulig måde og afvikle dets forpligtelser.

Fremkommer der ved likvidationen et overskud efter afvikling af foreningens forpligtelser samt likvidationsomkostninger, deles overskuddet blandt dem, der var gyldigt betalende medlemmer af foreningen, da indkaldelsen til generalforsamlingen i den anledning blev bekendtgjort.

En eventuel gæld, under iagttagelse af bestemmelserne i § 6, deles blandt dem, der var medlemmer af foreningen, da indkaldelsen til generalforsamlingen i den anledning blev bekendtgjort.

Foreningen er opløst, når generalforsamlingen har godkendt regnskabet over likvidationen.

**Således vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 17. maj 2022.**

I bestyrelsen:

Henrik Hansen, John Skou, Jan Henriksen, Johnny Mikkelsen & Andreas Andersen.